

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное автономное образовательное
учреждение высшего образования
«Северный (Арктический) федеральный университет имени М.В. Ломоносова»

ПРИКАЗ

20 июля 2019 года

№ 503

г. Архангельск

**О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем),
коммунальные и дополнительные услуги в студенческих общежитиях
для обучающихся очной формы обучения и временно проживающих нанимателей**

В соответствии со статьей 105 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 39 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (далее – Закон № 273-ФЗ), Положением о студенческом общежитии университетского студенческого городка, утвержденным приказом от 20 апреля 2015 года № 362, Правил проживания в студенческом общежитии университетского студенческого городка федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Северный (Арктический) федеральный университет имени М.В. Ломоносова, утвержденных приказом от 11 февраля 2015 года № 133, Методическими рекомендациями по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций, утвержденных Минобрнауки РФ от 20 марта 2014 года № НТ-362/09, Постановлением Правительства РФ от 14 ноября 2014 года № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», Приказом Министерства образования и науки РФ от 15 августа 2014 года № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки РФ», протоколом от 06 июня 2019 года б/н, совместного заседания представителей дирекции университетского студенческого городка, первичной профсоюзной организации работников

и обучающихся, студенческого совета общежитий, расчетом платы за проживание в студенческих общежитиях университета для обучающихся очной формы обучения, слушателей подготовительного отделения и курсов русского языка, временно проживающих нанимателей, расчетом стоимости услуг камеры хранения, услуг прачечной в студенческом общежитии г. Коряжмы, утвержденным проректором по экономическому развитию и финансам от 07 июня 2019 года, **п р и к а з ы в а ю**:

1. Установить с 01 июля 2019 года плату за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги в студенческом общежитии за койко-место в месяц для обучающихся очной формы обучения, слушателей подготовительного отделения и курсов русского языка в университете согласно приложению № 1.

2. Установить с 01 июля 2019 года следующую стоимость дополнительных услуг, не связанных с образовательным процессом:

– плата за оказание разовой услуги в прачечной для проживающих в студенческом общежитии по адресу г. Коряжма, ул. Пушкина, д.11, корп. 3 (без учета стоимости стирального порошка) в размере 60 руб. (с учетом НДС);

– плата за услуги камеры хранения в размере 7 руб. в сутки (с учетом НДС).

3. Освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в студенческих общежитиях университета обучающиеся, указанные в пункте 5 статьи 36 Закона № 273-ФЗ.

4. Установить с 01 июля 2019 года плату за коммунальные услуги в студенческих общежитиях за койко-место в месяц для обучающихся, указанных в пункте 5 статьи 36 Закона № 273-ФЗ, согласно приложению № 2.

5. Установить с 01 июля 2019 года плату за пользование жилым помещением (плату за наем) и коммунальные услуги в студенческих общежитиях для разных категорий нанимателей при их временном размещении согласно приложению № 3.

6. Должностному лицу, ответственному за заключение договора найма жилого помещения с нанимателями, обеспечить их заключение.

7. Управлению бухгалтерского учета (Л.Е. Истомина) производить начисление платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги и дополнительные услуги в студенческих общежитиях согласно настоящему приказу и заключенным договорам найма жилых помещений с нанимателями.

8. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги в студенческих общежитиях, а также стоимость оказания дополнительных услуг в студенческих общежитиях для обучающихся очной формы обучения, временно проживающих нанимателей могут быть изменены в случае изменения нормативов потребления и тарифов на коммунальные услуги в установленном законодательством порядке, а также перечня предоставляемых дополнительных услуг.

9. Приказ от 07 июня 2018 года № 466 «О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем), коммунальные и дополнительные услуги

в студенческих общежитиях для студентов очной формы обучения и временно проживающих нанимателей», приказ от 07 сентября 2018 года № 640 «О внесении дополнений в приказ от 07 июня 2018 года № 466 "О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем), коммунальные и дополнительные услуги в студенческих общежитиях для обучающихся очной формы обучения и временно проживающих нанимателей"» считать утратившими силу.

10. Контроль за исполнением приказа возложить на проректора по экономическому развитию и финансам Шилову Н.А.

**Первый проректор
по стратегическому развитию**



Б.Ю. Филиппов

**Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)
и коммунальные услуги в месяц в студенческом общежитии
для обучающихся очной формы обучения, слушателей подготовительного
отделения и курсов русского языка**

№ п/п	Адрес студенческого общежития	Сумма, руб.	В том числе:	
			плата за пользование жилым помещением (плата за наем)	коммунальные услуги
1.	г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 6	635	40	595
2.	г. Архангельск, ул. Красноармейская, д. 2	640	40	600
3.	г. Архангельск, наб. Северной Двины, д. 14, корп. 1	560	40	520
4.	г. Архангельск, ул. Кутузова, д. 6	635	61	574
5.	г. Архангельск, ул. Кутузова, д. 4	635	61	574
6.	г. Архангельск, ул. Воронина, д. 32, корп. 2	580	40	540
7.	г. Архангельск, ул. Папанина, д. 28, корп. 2	510	62	448
8.	г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 56	795	62	733
9.	г. Архангельск, пр. Новгородский, д. 34, корп. 2	660	67	593
10.	г. Архангельск, пр. Новгородский, д. 34, корп. 3	710	67	643
11.	г. Архангельск, пр. Новгородский, д. 34, корп. 4	795	67	728
12.	г. Архангельск, пр. Смольный Буян, д.3, корп. 1	1150	67	1083
13.	г. Северодвинск, пр. Ленина, д. 42	465	23	442
14.	г. Северодвинск, пр. Труда, д. 7	550	23	527
15.	г. Коряжма, ул. Пушкина, д. 11, корп. 3	430	23	407

**Плата за коммунальные услуги в студенческих общежитиях
для льготных категорий обучающихся очной формы обучения**

№ п/п	Адрес студенческого общежития	Сумма, руб.	В том числе:	
			плата за пользование жилым помещением (плата за наем)	коммунальные услуги
1.	г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 6	595	-	595
2.	г. Архангельск, ул. Красноармейская, д. 2	600	-	600
3.	г. Архангельск, наб. Северной Двины, д. 14, корп. 1	520	-	520
4.	г. Архангельск, ул. Кутузова, д. 6	574	-	574
5.	г. Архангельск, ул. Кутузова, д. 4	574	-	574
6.	г. Архангельск, ул. Воронина, д. 32, корп. 2	540	-	540
7.	г. Архангельск, ул. Папанина, д. 28, корп. 2	448	-	448
8.	г. Архангельск, ул. Урицкого, д.56	733	-	733
9.	г. Архангельск, пр. Новгородский, д. 34, корп. 2	593	-	593
10.	г. Архангельск, пр. Новгородский, д. 34, корп. 3	643	-	643
11.	г. Архангельск, пр. Новгородский, д. 34, корп. 4	728	-	728
12.	г. Архангельск, пр. Смольный Буян, д. 3, корп.1	1083	-	1083
13.	г. Северодвинск, пр. Ленина, д. 42	442	-	442
14.	г. Северодвинск, пр. Труда, д. 7	527	-	527
15.	г. Коряжма, ул. Пушкина, д. 11, корп. 3	407	-	407

**Плата за пользование жилым помещением (плату за наем)
и коммунальные услуги в студенческих общежитиях для разных категорий
наимателей при их временном размещении**

№ п/п	Адрес студенческого общежития	Сумма, руб.
1.	Стоимость проживания за койко-место для супруга(ги) иногородних обучающихся по очной форме обучения в университете, если он (она) является обучающимся очной формы обучения другого учебного заведения, а также за дополнительное незанятое койко-место, в том числе при наличии ребенка, в комнатах, занятых студенческими семьями, в месяц по адресам: г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 6 г. Архангельск, ул. Красноармейская, д. 2 г. Архангельск, наб. Северной Двины, д. 14, корп. 1 г. Архангельск, ул. Кутузова, д. 6 г. Архангельск, ул. Кутузова, д. 4 г. Архангельск, ул. Воронина, д. 32, корп. 2 г. Архангельск, ул. Пашанина, д. 28, корп. 2 г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 56 г. Архангельск, пр. Новгородский, д. 34, корп. 2 г. Архангельск, пр. Новгородский, д. 34, корп. 3 г. Архангельск, пр. Новгородский, д. 34, корп. 4 г. Архангельск, ул. Смольный Буян, д. 3, корп. 1 г. Северодвинск, пр. Ленина, д. 42 г. Северодвинск, пр. Труда, д. 7 Архангельская обл., г. Коржма, ул. Пушкина, д. 11, корп. 7	700 705 660 700 700 640 760 875 720 780 985 1 265 595 605 475
2.	Стоимость проживания за койко-место в сутки для абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний и их родителей	220
3.	Стоимость проживания за койко-место в сутки для близких родственников обучающихся, проживающих в общежитиях университетского студенческого городка	220
4.	Стоимость проживания за койко-место в сутки , для обучающихся по заочной форме обучения (студентов, аспирантов), на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации, а также выполнения работ по диссертации	220
5.	Стоимость проживания за койко-место в сутки для слушателей программ повышения квалификации и других форм послевузовского и дополнительного профессионального образования в период их очного обучения в университете	220
6.	Стоимость проживания за койко-место в сутки для лиц, отчисленных из университета (в том числе) выпускников в случае нарушения сроков освобождения жилого помещения согласно заключенному договору найма жилого помещения	500
7.	Стоимость проживания за койко-место в сутки для супруга(ги) иногородних обучающихся университета по очной форме обучения в университете (колледже), если супруг(а) не является обучающимся другого учебного заведения, либо является обучающимся заочной	160

	формы обучения	
8.	Стоимость проживания за койко-место в сутки для лиц, ухаживающих за проживающими в общежитии и обучающимися в университете студентами с ограниченными возможностями	160
9.	Стоимость проживания за койко-место в месяц в общежитии по адресу г. Архангельск, ул. Воронина, д. 30, корп. 2 для обучающихся по очной форме обучения в другом учебном заведении	800
10.	Стоимость проживания за койко-место в месяц для докторантов	1 250
11.	Стоимость проживания за койко-место для супруга(ги) иногородних докторантов, обучающихся в университете, если он (она) является обучающимся очной формы обучения другого учебного заведения, а также незанятое койко-место, в том числе при наличии ребенка, в комнатах за месяц	1 320
12.	Стоимость проживания за койко-место в сутки в студенческих общежитиях для иностранных граждан, прибывающих в университет с целью поступления на программы высшего образования в период с июня по август	70